

Số: ..5.3.0../TB -THADS

Pleiku, ngày 16 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 64/2024/QĐST-DS ngày 14/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các các Quyết định thi hành án số 1135/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2025 và số 1739/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 73/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Thông báo số 499/TB- THADS ngày 03/6/2025 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 319 tờ bản đồ số 29, diện tích 82.5 m² (62 m² đất ở, 20.5 m² đất trồng cây lâu năm); tổ 8, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 768444 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 18/05/2021 đứng tên ông Nguyễn Bá Vinh.

(Hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số 499/TB- THADS ngày 03/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn như sau:

- Tên tổ chức thẩm định: Công ty TNHH thẩm định giá NOVA.
- Địa chỉ: địa chỉ: 728-730 Võ Văn Kiệt, phường 1, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.
- Đại diện: Ông Huỳnh Văn Ngoãn - Chức vụ: Tổng giám đốc.
- **Chi nhánh đại diện:**

Công ty TNHH thẩm định giá NOVA- chi nhánh Tây Nguyên

- Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đề nghị Công ty TNHH thẩm định giá NOVA - Văn phòng đại diện tại Gia Lai liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản cưỡng chế kê biên trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày nhận thông báo.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo cho các bên đương sự, Công ty TNHH thẩm định giá NOVA - Văn phòng đại diện tại Gia Lai biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Tuấn

Trần Văn Tuấn